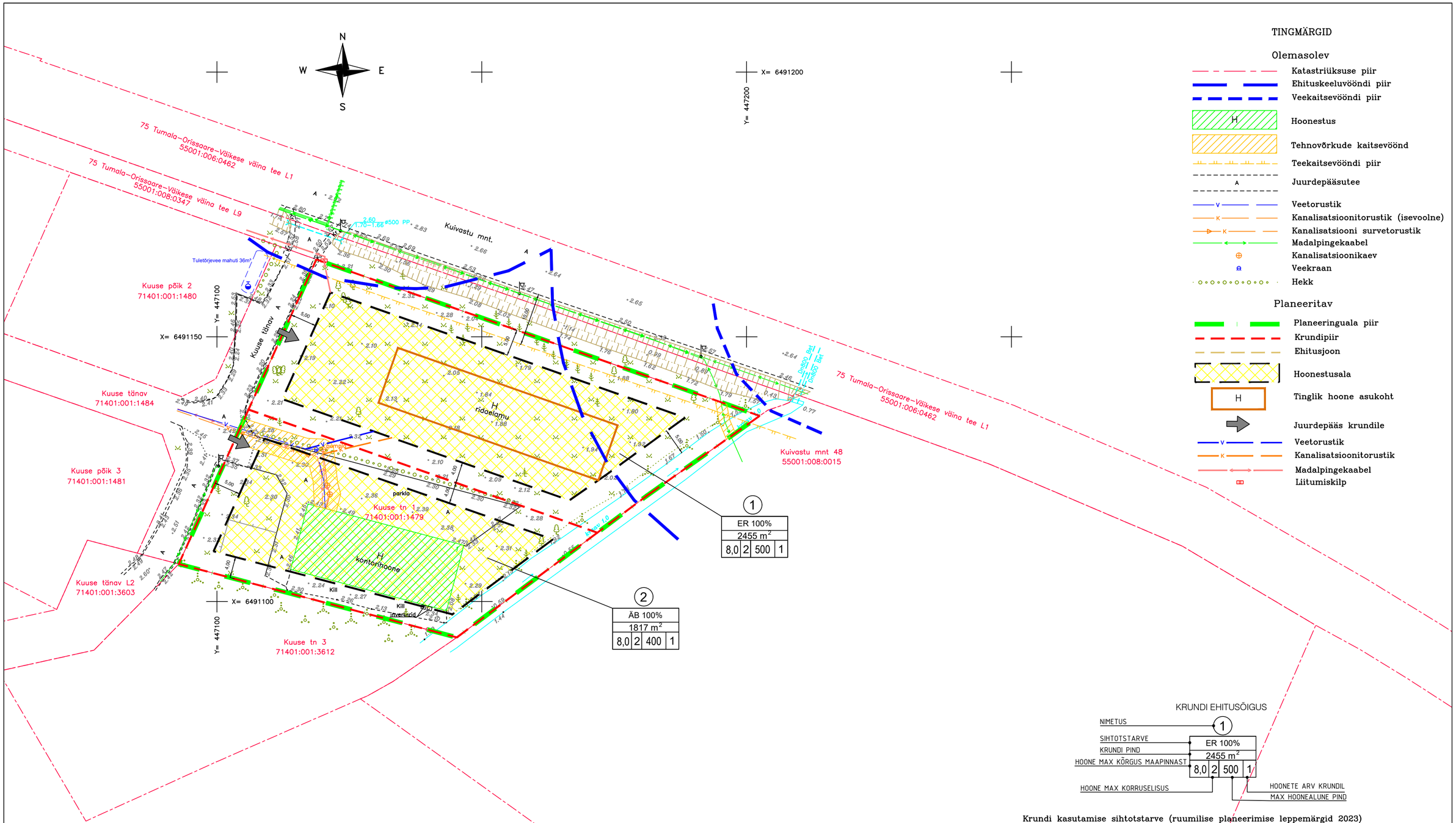

TINGMÄRGID

Olemasolev

- Katastriüksuse piir
- Ehituskeeluvööndi piir
- Veekaitsevööndi piir
- Hoonestus
- Tehnovõrkude kaitsevöönd
- Teekaitsevööndi piir
- Juurdepääsutee
- Veetorustik
- Kanalisatsioonitorustik (isevoolne)
- Kanalisatsiooni survetorustik
- Madalpingekaabel
- Kanalisatsioonikaev
- Veekraan
- Hekk

Planeeritav

- Planeeringuala piir
- Krundipiir
- Ehitusjoon
- Hoonestusala
- Tinglik hoone asukoht
- Juurdepääs krundile
- Veetorustik
- Kanalisatsioonitorustik
- Madalpingekaabel
- Liitumiskilp

KRUNDI EHITUSÕIGUS

NIMETUS — 1

SIHTOTSTARVE — ER 100%

KRUNDI PIND — 2455 m²

HOONE MAX KÕRGUS MAAPINNAST — 8,0 | 2 | 500 | 1

HOONE MAX KORRUSELISUS

HOONETE ARV KRUNDIL

MAX HOONEALUNE PIND

Krundi kasutamise sihtotstarve (ruumilise planeerimise leppemärgid 2023)
ÄB– kontori– ja büroohoone maa
ER– ridaelamu maa

Märkused:
1) Geodeetilise alusplaani on koostatud DP Projektbüroo OÜ 08.10.2024.a, töö nr 06-25-G.
2) Koordinaadid L-Est `97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis.
3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
4) Planeeritavate tehnovõrkude asukohad täpsustuvad eriosade projektide koostamise käigus.
Detailplaneeringus on esitatud põhimõtteline lahendus.

DP Projektbüroo OÜ
Reg.kood 11217547
EEP000710, 26.04.2006
Rohu 5, Kuressaare
Tel +372 4545491

Koostajad: Alar Oll
Janika Jürgenson

Kuupäev: 18.02.2025

Detailplaneeringu koostamise korraldaja	Saaremaa Vallavalitsus
Huvitatud isik	OÜ Trajali
Töö nimetus ja aadress	Orissaare alevikus Kuuse tn 1 detailplaneering Saaremaa vald, Orissaare alevik, Kuuse tn 1
Joonise nimetus	Eskiislahendus

Mõõt	Töö nr	Staadium	Joonis	Jooniseid
1:500	02-25-DP	eskiis	DP1	1